

売地

専任媒介

阿賀野市緑町

更新日： 2025/11/25

価格	6,800,000 円			
	坪単価 116,060 円			
所在・地番	【所在地】新潟県阿賀野市緑町1206番11 【住居表示】新潟県阿賀野市緑町27-8			
地目	宅地			
地積	公簿宅地	193.71 m ² (58.59 坪)	実測宅地	m ² (0.00 坪)
	私道負担			
法令上の制限	都市計画区域	非線引区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建蔽率	50%	容積率	100%
	津波災害警戒区域 未指定			
地形	間口	約14m	奥行	約12m
道路	幅員	南東側約6.0m公道		
設備	水道	公営水道	ガス	未整備
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水
学校区	小学校	安野小学校	徒歩約 15 分	約 1160 m
	中学校	水原中学校	徒歩約 13 分	約 1030 m
交通	駅	JR羽越本線 水原駅	徒歩約15分	
	バス停	市営バスかねこ歯科医院前	徒歩約4分	
備考	※解体更地渡し ※確定測量実施予定			

※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。



あしたへ、あなたへ。

日生不動産販売株式会社

新潟県知事免許(4)第4908号

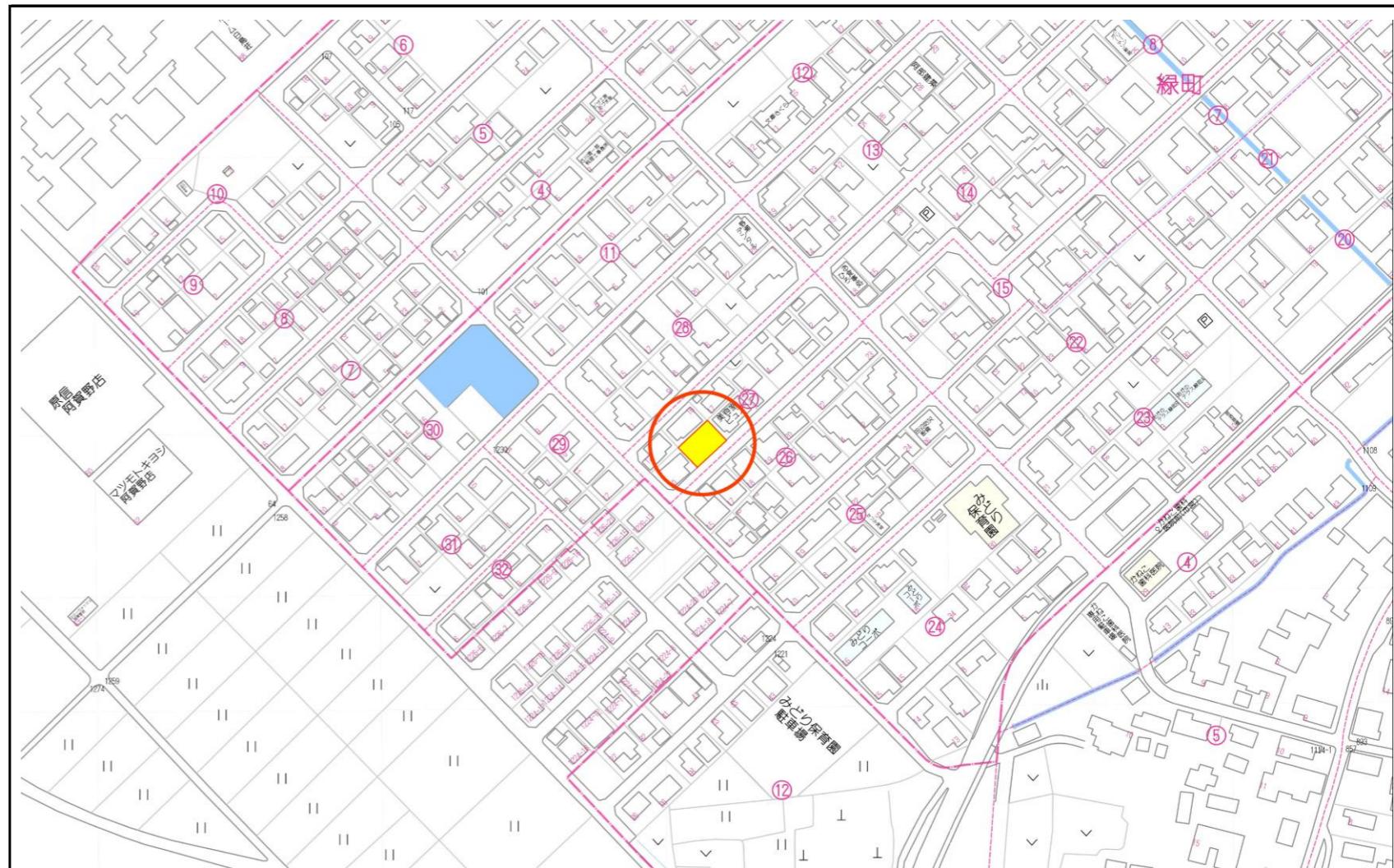
日生不動産販売



〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
お客様専用ダイヤル 0120-682-103

20250918

担当： 今



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させて頂きます。