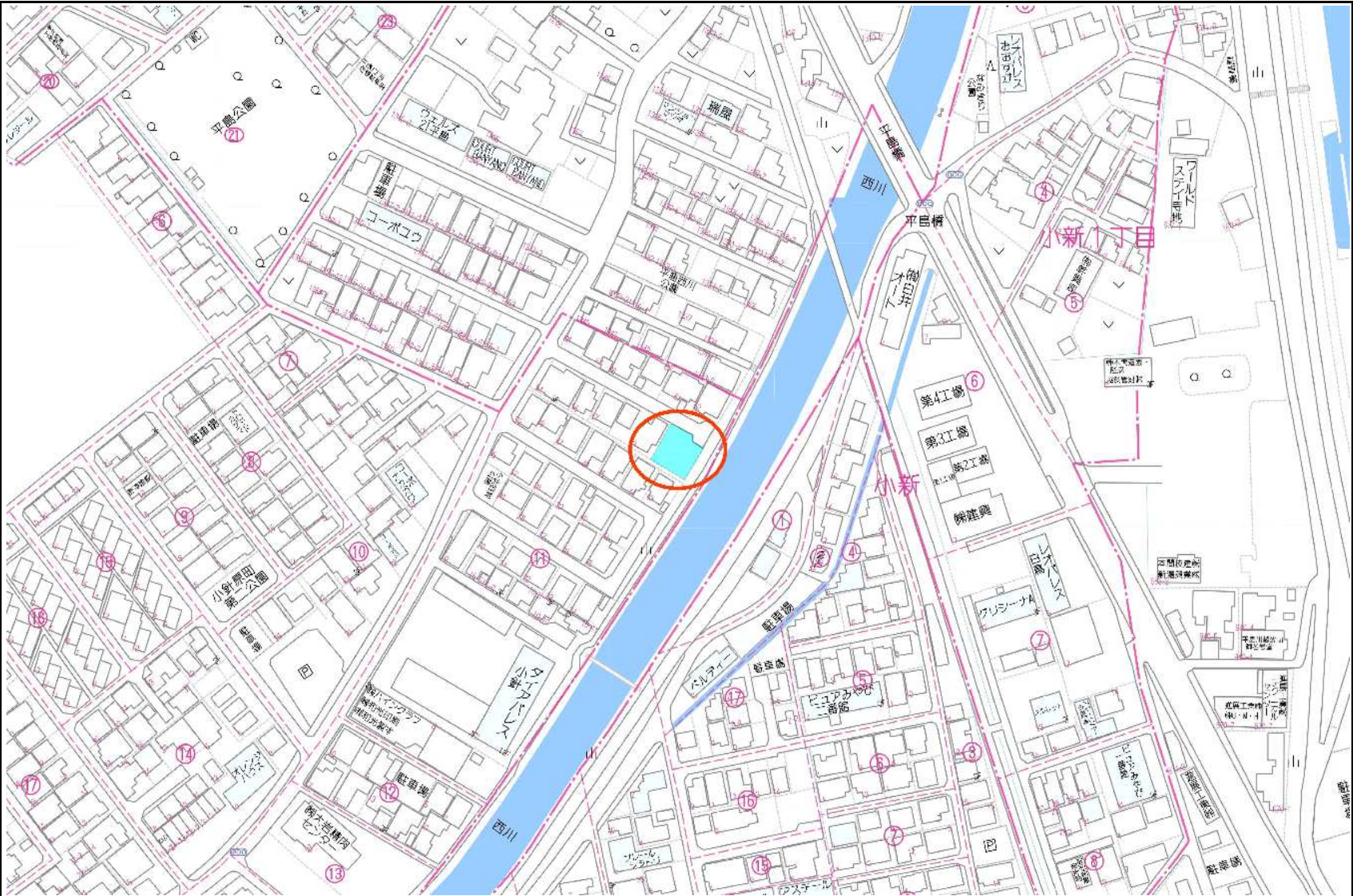


売地	<h1>西区小針1丁目</h1>
専任	

価格	26,800,000 円	
	坪単価	308,506 円
所在・地番	【所在地】	新潟市西区小針1丁目170番12・170番24
	【住居表示】	新潟市西区小針1丁目11番60号
地目	宅地・公衆用道路	
地積	公簿宅地	287.2 m ² (86.87 坪)
	実測宅地	m ² (0.00 坪)
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第二種中高層住居専用地域
地形	間口	区画図参照
	奥行	区画図参照
道路	幅員	北東約6.0m
	種類	開発道路(私道)
設備	水道	公営水道
	雑排水	公共下水
学校区	小学校	小針 小学校 徒歩約 20 分 約1,580m
	中学校	小針 中学校 徒歩約 11 分 約830m
交通	駅	JR越後線「青山」駅 徒歩約 21 分 約1,630m
	バス停	新潟交通「平島」バス停 徒歩約 5 分 約340m
備考	※現況渡し ※確定測量予定 ※告知事項あり 2021年12月建物より出火(怪我人・近隣被害なし) 2023年4月解体済み	



※ 成約時に売買価格の3%+6万円に消費税を加えた仲介手数料が必要になります。

あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103

日生不動産販売

担当: 今

※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。