

売地	<h1>東区月見町</h1>
専任	

価格	<h2>17,800,000 円</h2>					
	坪単価	212,435 円				
所在・地番	【所在地】	新潟市東区月見町2番48				
	【住居表示】	新潟市東区月見町8番22				
地目	雑種地					
地積	公簿宅地	277 m ² (83.79 坪)				
	私道負担	0 m ² (0.00 坪)				
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域				
	用途地域	準工業地域				
建蔽率	60 %	容積率	200 %			
	津波災害警戒区域		対象外			
その他	大規模集客施設制限地区 / 建築基準法第22条区域 / 景観法					
地形	間口	約11m (公図参照)	奥行	約24m (公図参照)		
道路	幅員	東側約5m		種類	新潟市道	
設備	水道	公営水道	ガス	都市ガス	電気	東北電力
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水		
学校区	小学校	東山の下	小学校	徒歩約 12 分	約920m	
	中学校	藤見	中学校	徒歩約 13 分	約1030m	
交通	バス停	新潟交通「錦町」 徒歩約 6 分				
備考	※解体更地渡し ※確定測量実施予定					

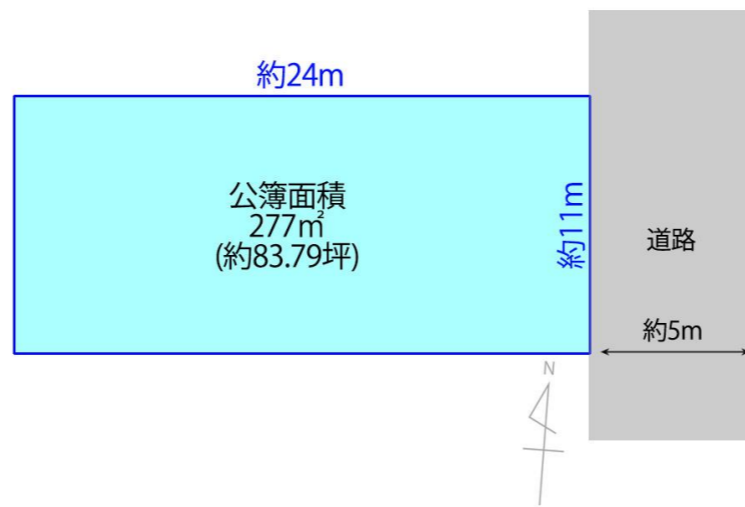
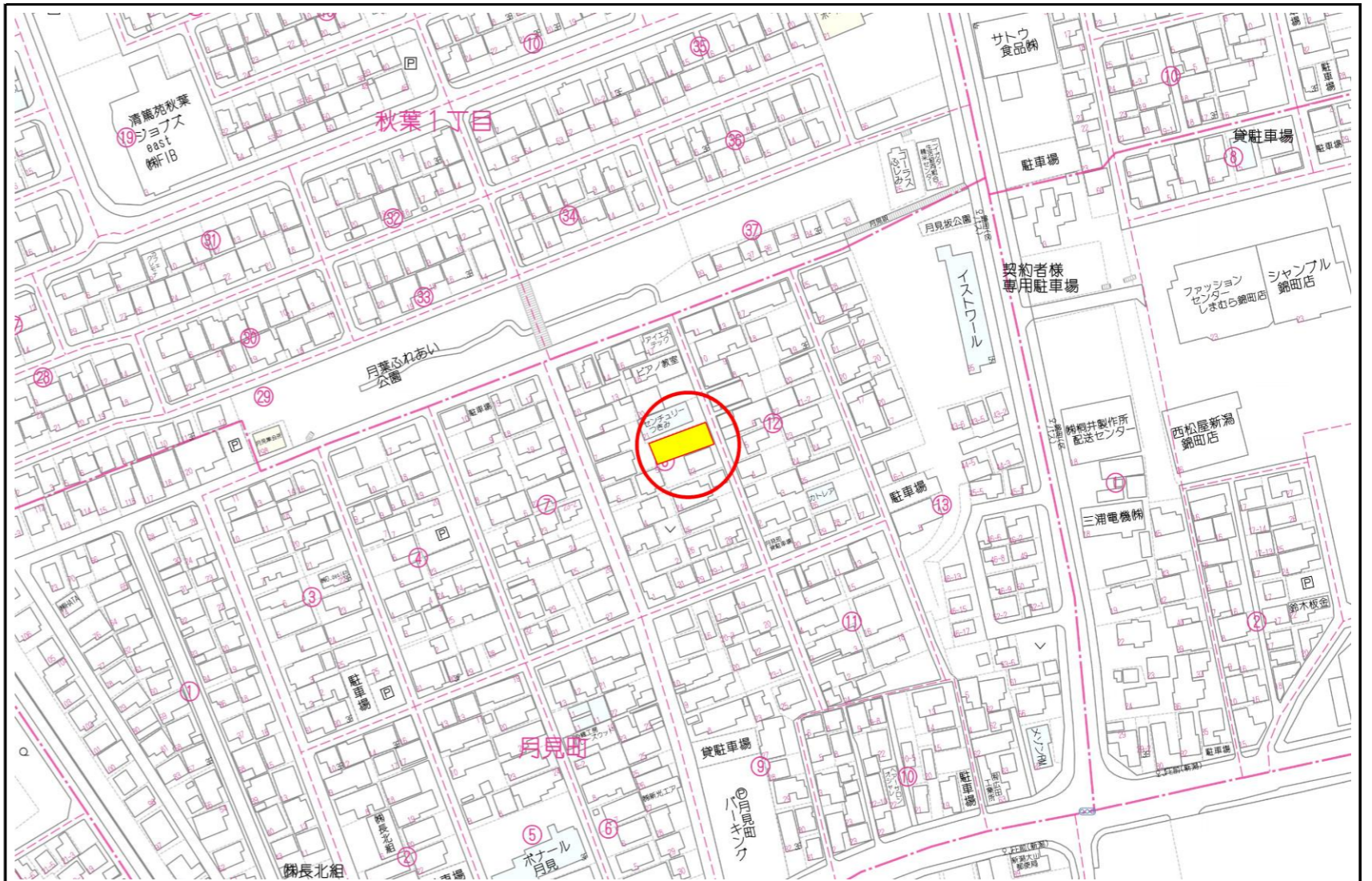
※ 成約時に売買価格の3%+6万円に消費税を加えた仲介手数料が必要になります。

あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103

担当: 宮崎



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。