

売地	東区白銀1丁目
一般	

価格	17,024,700 円	
坪単価	210,000 円	
所在・地番	【所在地】新潟市東区白銀1丁目1番5 【住居表示】新潟市東区白銀1丁目1番6 隣地	
地目	畑	
地積	公簿宅地	268 m ² (81.07 坪)
	実測宅地	m ² (0.00 坪)
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建蔽率	50 %
	容積率	100 %
	津波災害警戒区域	対象外
	防火区域・その他	建築基準法第22条区域・景観法
地形	間口	約15.7m
	奥行	約17m
道路	幅員	北西側約11.2m
	種類	新潟市道
設備	水道	公営水道
	ガス	都市ガス
	電気	東北電力
	雑排水	公共下水
	汚水	公共下水
学校区	小学校	東山の下 小学校 徒歩約 19 分 約 1480 m
	中学校	藤見 中学校 徒歩約 16 分 約 1270 m
交通	駅	
	バス停	新潟交通「河渡二丁目」バス停 徒歩約 5 分 約 400 m
備考	※現況更地 ※現況渡し ※上下水道・ガスの引き込みは前面道路までです。 ※区画図の寸法は参考となります。	

※ 成約時に売買価格の3%+6万円に消費税を加えた仲介手数料が必要になります。

あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

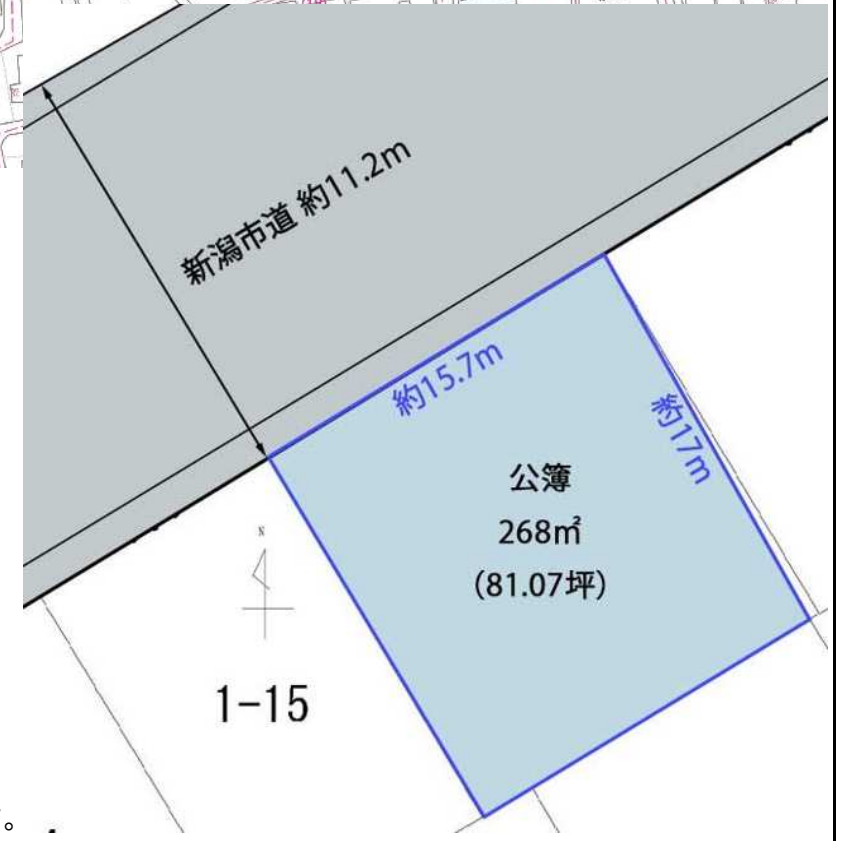
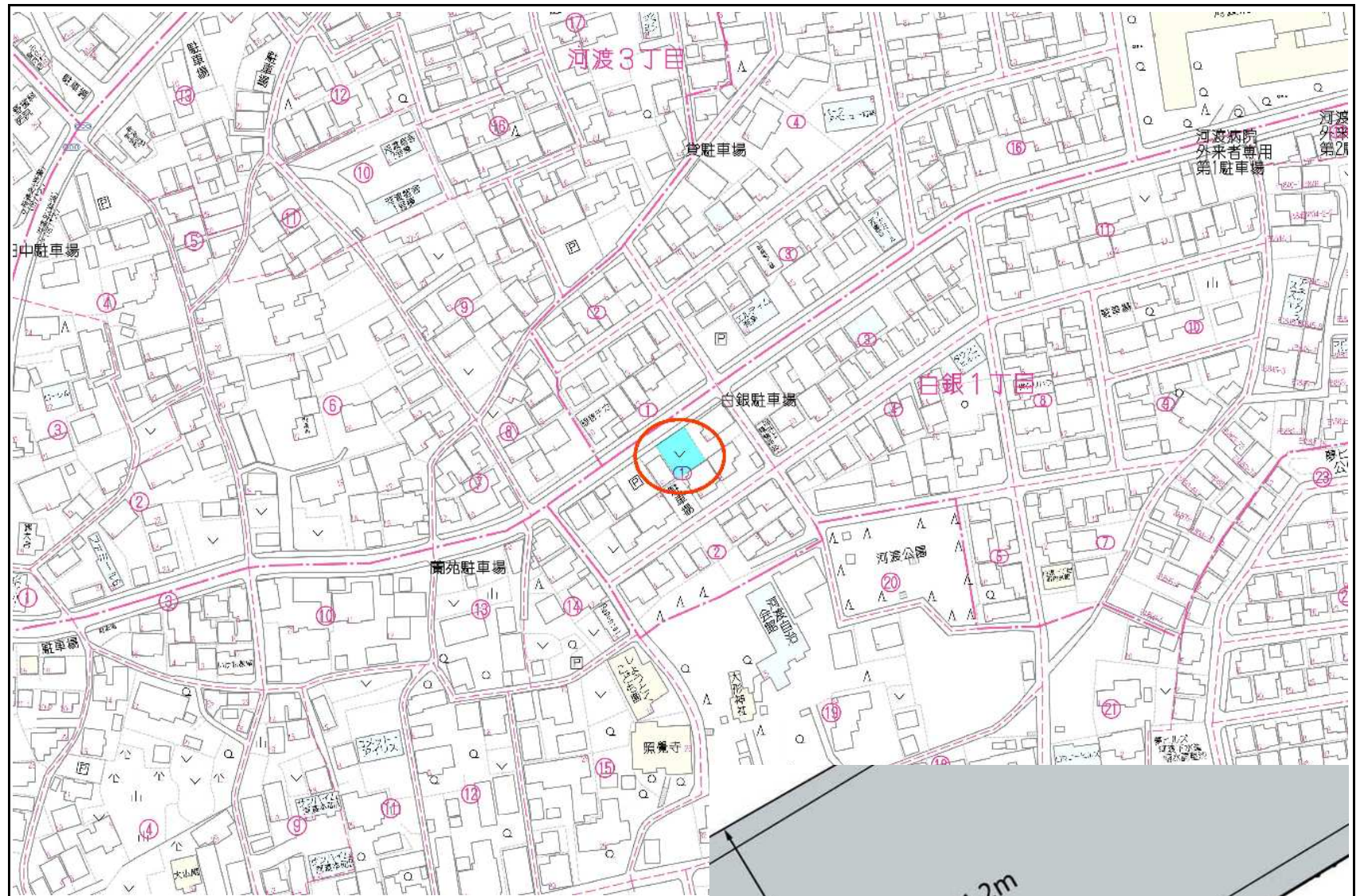
日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103

日生不動産販売



担当: 赤川



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。