

売地
仲介

北区松浜東町1丁目

更新日: 2025/4/15

価格	11,000,000 円					
	坪単価		96,053 円			
所在・地番	【所在地】	新潟県新潟市北区松浜東町一丁目3645番15				
	【住居表示】	新潟県新潟市北区松浜東町一丁目2-37				
地目	宅地					
地積	公簿宅地	378.61 m ² (114.52 坪)		実測宅地	- m ² (- 坪)	
	私道負担	-				
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	建蔽率	60%		容積率	200%	津波災害警戒区域 対象
	防火区域・その他	建築基準法第22条区域／景観法				
地形	間口	約13.9m		奥行	土地図面参照	
道路	幅員	南側約9.0m公道				
設備	水道	公営水道	ガス	都市ガス	電気	東北電力
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水		
学校区	小学校	松浜小学校		徒歩約 17 分	約 1330 m	
	中学校	松浜中学校		徒歩約 13 分	約 1010 m	
交通	駅	JR白新線	新崎駅	車約10分	約 4.8 km	
	バス停	新潟交通	松港橋	徒歩約 1分		
備考	※解体更地渡し ※都市ガス北側より共同管					

※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。

あしたへ、あなたへ。

新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
お客様専用ダイヤル 0120-682-103

20241029

担当: 水野

日生不動産販売

※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。