

売地
仲介

秋葉区草水町1丁目

更新日： 2025/4/28

価格	4,800,000 円					
	坪単価		57,286 円			
所在・地番	【所在地】	新潟県新潟市秋葉区草水町一丁目21番				
	【住居表示】	新潟県新潟市秋葉区草水町一丁目11-4				
地目	宅地					
地積	公簿宅地	277 m ² (83.79 坪)		実測宅地	m ² (0.00 坪)	
	私道負担					
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	建蔽率	60%		容積率	200%	津波災害警戒区域 対象外
	防火区域・その他	建築基準法第22条区域／景観法				
地形	間口	約10m		奥行	約26m	
道路	幅員	北東側約11.0m公道				
設備	水道	公営水道	ガス	都市ガス	電気	東北電力
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水		
学校区	小学校	新津第二小学校		徒歩約 22 分	約 1750 m	
	中学校	新津第五中学校		徒歩約 37 分	約 2950 m	
交通	駅	JR磐越西線 東新津駅 徒歩約2分				
	バス停					
備考	※解体更地渡し ※確定測量実施予定 ※前面道路は都市計画道路に指定されています。路線番号3・4・50 新町大久保線 昭和56年6月19日告知 新潟県公示第1660号					

※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。

あしたへ、あなたへ。

新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
お客様専用ダイヤル 0120-682-103

20250428

担当： 今

日生不動産販売

約26m

面積
277m²
(83.79坪)

約10m

道路(新潟市)
幅員 約11m

※ 記載の寸法は公図を参照しております。
現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。

※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。