

売地
専任媒介

南区大通南1丁目

価格	10,400,000 円						
	坪単価		130,000 円				
所在・地番	【所在地】	新潟県新潟市南区大通南1丁目150番4					
	【住居表示】	新潟県新潟市南区大通南1丁目150-2隣地					
地目	宅地						
地積	公簿宅地	264.47 m ² (80.00 坪)		実測宅地	m ² (0.00 坪)		
	私道負担						
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建蔽率	50%		容積率	100%	津波災害警戒区域	未指定
	防火区域・その他						
地形	間口	約13m		奥行	約20m		
道路	幅員	南側約11m公道 ※歩道含む					
設備	水道	公営水道	ガス	前面道路	電気	東北電力	
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水			
学校区	小学校	大通小学校		徒歩約 9 分	約 670 m		
	中学校	白根北中学校		徒歩約 23 分	約 1820 m		
交通							
	バス停	新潟観光	大通南	徒歩約5分			
備考	※現況更地 ※確定測量実施予定						

※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。

あしたへ、あなたへ。

新新潟県知事免許(4)第4908号

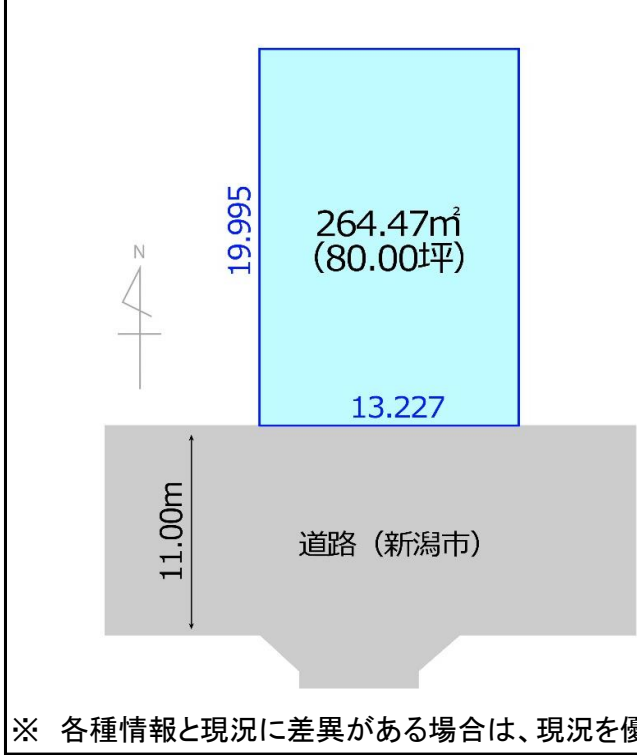
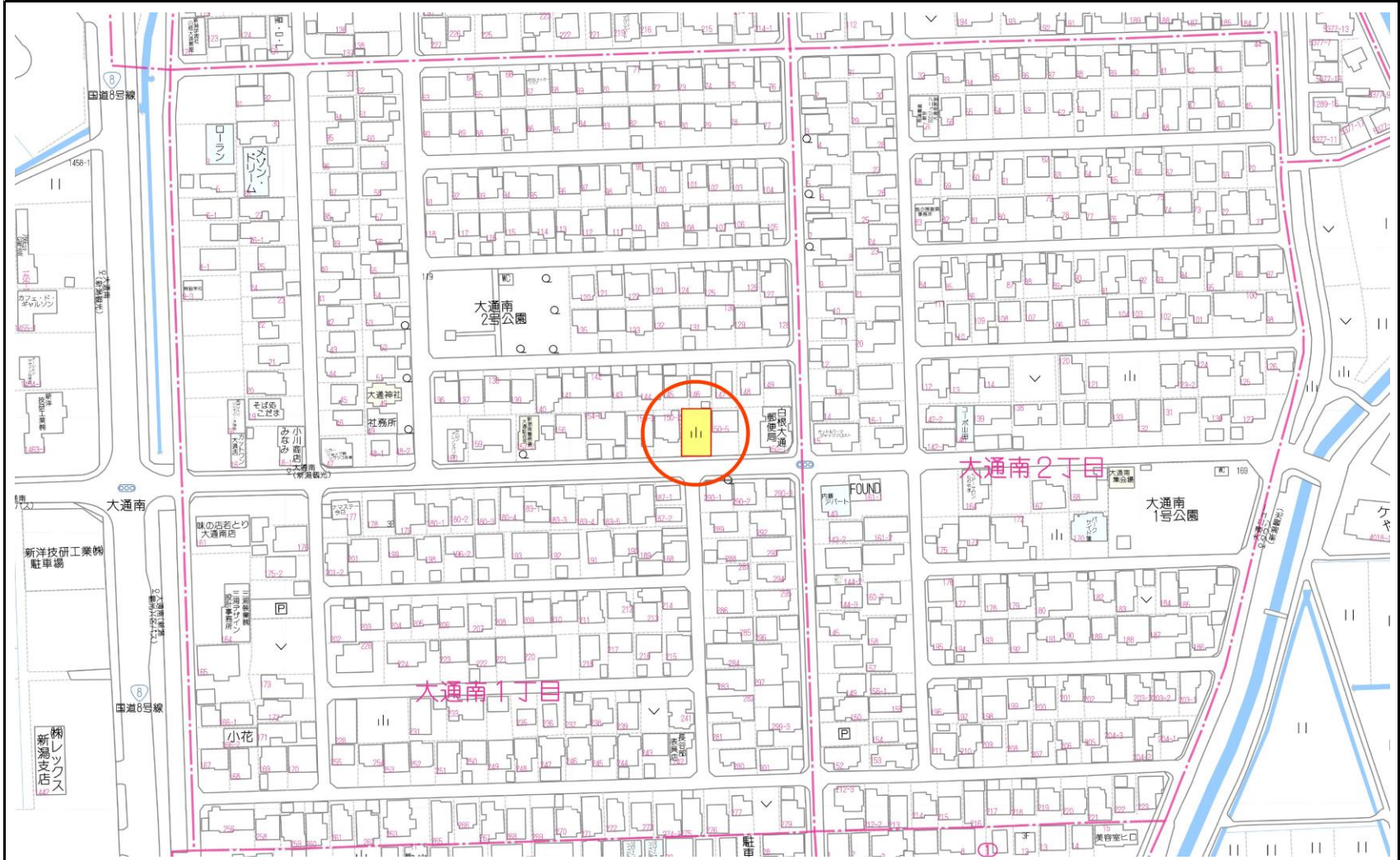
日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
お客様専用ダイヤル 0120-682-103

QRコード

20250627

担当: 石井





※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。