

売地
仲介

燕市吉田弥生町【A】

更新日：2025/7/1

価格	4,800,000 円									
	坪単価 92,610 円									
所在・地番	【所在地】	燕市吉田弥生町735番4								
	【住居表示】	燕市吉田弥生町4番19隣地								
地目	宅地									
地積	公簿宅地	171.34 m ² (51.83 坪)								
	私道負担	0 m ² (0.00 坪)								
法令上の制限	都市計画区域	非線引区域			用途地域		第一種中高層住居専用地域			
	建蔽率	60 %		容積率	200 %		防火区域	-		
	その他						津波災害警戒区域	未指定		
地形	間口	約11m			奥行	約15.5m				
道路	幅員	北東側6m			種類	市道				
設備	水道	前面道路		ガス	前面道路		電気	東北電力		
	雑排水	未整備		汚水	未整備					
学校区	小学校	吉田	小学校	徒歩約	3 分	約230m				
	中学校	吉田	中学校	徒歩約	22 分	約1760m				
交通	駅	JR越後線「吉田駅」			徒歩約	12 分				
	バス停	吉田駅(市営)(やひこ号)			徒歩約	12 分				
備考	※現況渡し									

※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。

あしたへ、あなたへ。

新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社

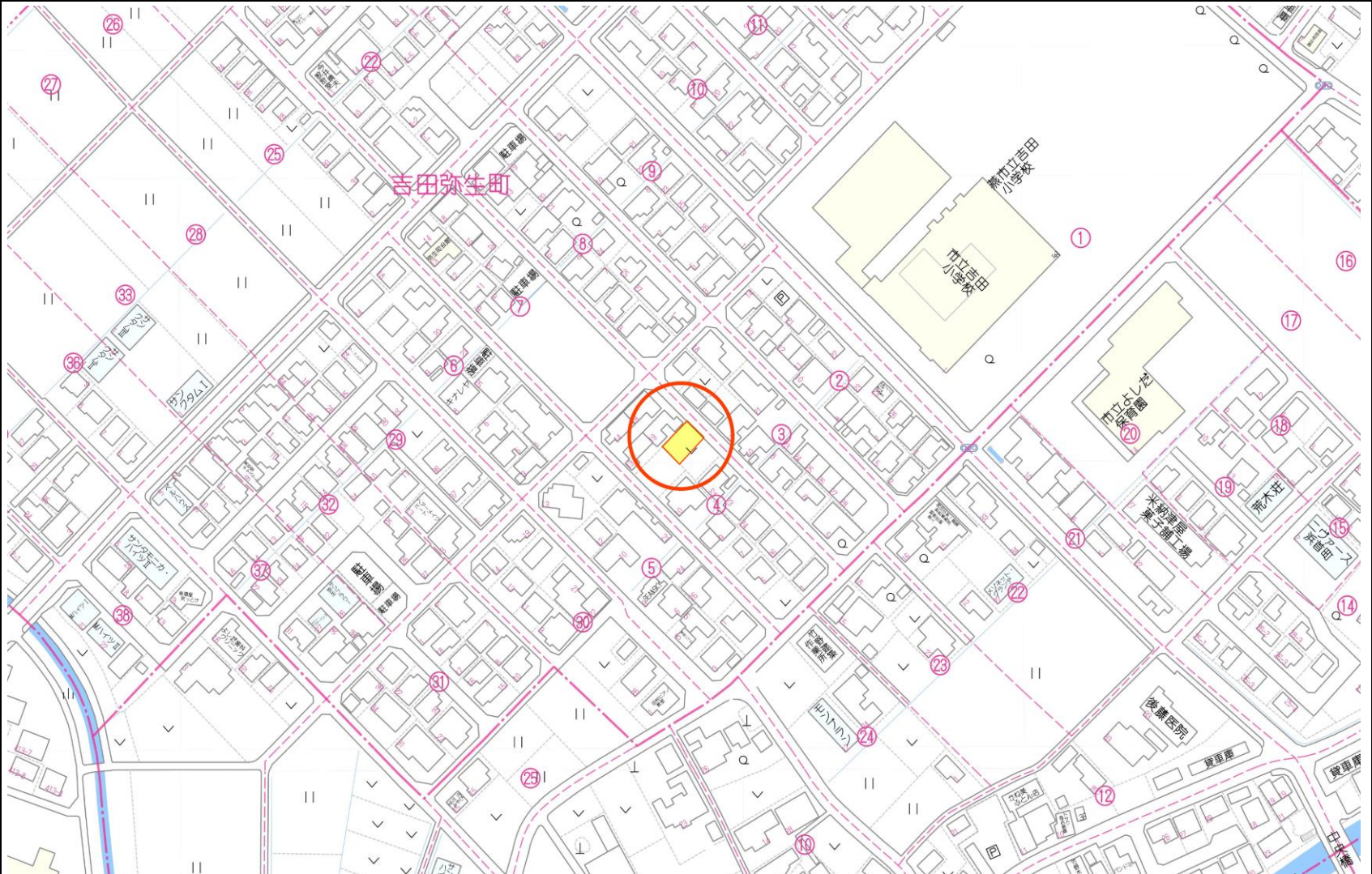
〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
お客様専用ダイヤル 0120-682-103

QRコード

日生不動産販売

20250624

担当： 宮崎



約15.5m

幅員 約6.3m

約11m

道路 (燕市)

【A】
171.34㎡
(51.83坪)

※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。