

売地
仲介

燕市吉田弥生町【B】

更新日： 2025/7/1

価格	4,800,000 円									
	坪単価 92,610 円									
所在・地番	【所在地】	燕市吉田弥生町735番5								
	【住居表示】	燕市吉田弥生町4番22隣地								
地目	宅地									
地積	公簿宅地	171.34 m ² (51.83 坪)								
	私道負担	0 m ² (0.00 坪)								
法令上の制限	都市計画区域	非線引区域			用途地域		第一種中高層住居専用地域			
	建蔽率	60 %			容積率		200 %		防火区域	-
	その他							津波災害警戒区域	未指定	
地形	間口	約11m				奥行		約15.5m		
道路	幅員	北東側6m				種類		市道		
設備	水道	公営水道		ガス		前面道路		電気		東北電力
	雑排水	未整備		汚水		未整備				
学校区	小学校	吉田		小学校 徒歩約 3 分		約230m				
	中学校	吉田		中学校 徒歩約 22 分		約1760m				
交通	駅	JR越後線「吉田駅」				徒歩約 12 分				
	バス停	吉田駅(市営)(やひこ号)				徒歩約 12 分				
備考	※現況渡し									

※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。

あしたへ、あなたへ。

新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
お客様専用ダイヤル 0120-682-103

日生不動産販売

20250624

担当： 宮崎

※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。