売地

専任媒介

北区松浜6丁目

更新日: 2025/11/21

						艾	<u>新日</u>		<u> 2025/</u>	11/	۷۱
価格					8,8	80	0,0	000)	F	}
	坪単価							1	16,8	50	円
所在•地番	【所在地	3】新潟県新潟	市北区松	浜	六丁目	9番1					
	【住居表示】新潟県新潟市北区松浜六丁目9-1										
地目	宅地										
地積	公簿宅地	248.97 m ² (75.31 坪)	実測宅:	地		m³	(0.0	00	坪)
	私道負担										
法令上の制限	都市計画区域 市街		化区域	用途地域		は 第	一種	中高原	層住居	専用	地域
	建蔽率	60%	容積率	200%		沣	波災	害警戒	戊区域	区均	或内
	防火区域・その他										
地形	間口	土地図面参照			奥行		=	土地図面参照			
道路	幅員 北側約10.8m公道(新潟市)、東側約16.0m公道(新潟市)										
設備	水道	公営水道	ガス		都市ガス		電気		東北電力		
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水		水					
学校区	小学校	松浜小草	学校	徒	歩約	11	分	約	830)	m
	中学校	松浜中草	学校	徒	歩約	6	分	約	420)	m
交通	駅	JR白新線	新崎駅		車約	J14 <u>ታ</u>	}	約	5.3 k	m	
	バス停	新潟交通	松浜中学	前	徒步	約 4	分				
	※解体更地渡し ※確定測量実施予定										
備考											

※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。



あしたへ、あなたへ。

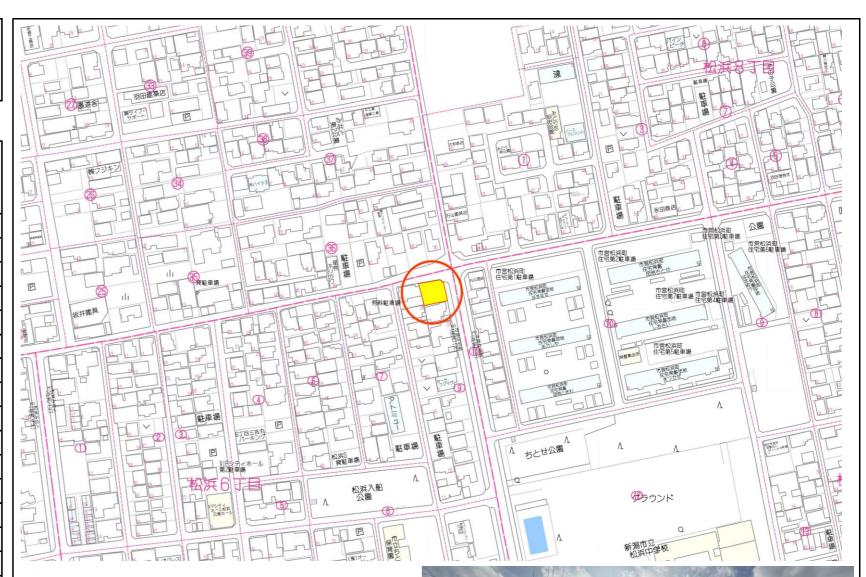
新潟県知事免許(4)第4908号



〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014 お客様専用ダイヤル 0120-682-103



20251110 担当:





※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させて頂きます。