

売地
仲介

秋葉区草水町1丁目

価格	2,600,000 円						
	坪単価					34,801 円	
所在・地番	【所在地】	新潟県新潟市秋葉区草水町一丁目40					
	【住居表示】	新潟県新潟市秋葉区草水町1丁目12-35隣地					
地目	雑種地						
地積	公簿宅地	247 m ² (74.71 坪)		実測宅地	m ² (0.00 坪)		
	私道負担						
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建蔽率	50%		容積率	100%	津波災害警戒区域	未指定
	防火区域・その他	建築基準法第22条区域／景観法					
地形	間口	約11m(公図参照)			奥行	約22.5m(公図参照)	
道路	幅員	南西側約5.5m公道					
設備	水道	公営水道	ガス	都市ガス	電気	東北電力	
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水			
学校区	小学校	新津第二小学校		徒歩約 23 分	約 1820 m		
	中学校	新津第五中学校		徒歩約 38 分	約 2970 m		
交通	駅	JR磐越西線 東新津駅 徒歩約4分					
備考	※現況渡し						

※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。

あしたへ、あなたへ。

新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
お客様専用ダイヤル 0120-682-103

日生不動産販売

20251114

担当: 今

道路 (新潟市)

約11m

面積
247m²
(74.71坪)

約22.5m

幅員 約5m

※ 記載の寸法は公図を参照しております。現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。

※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。