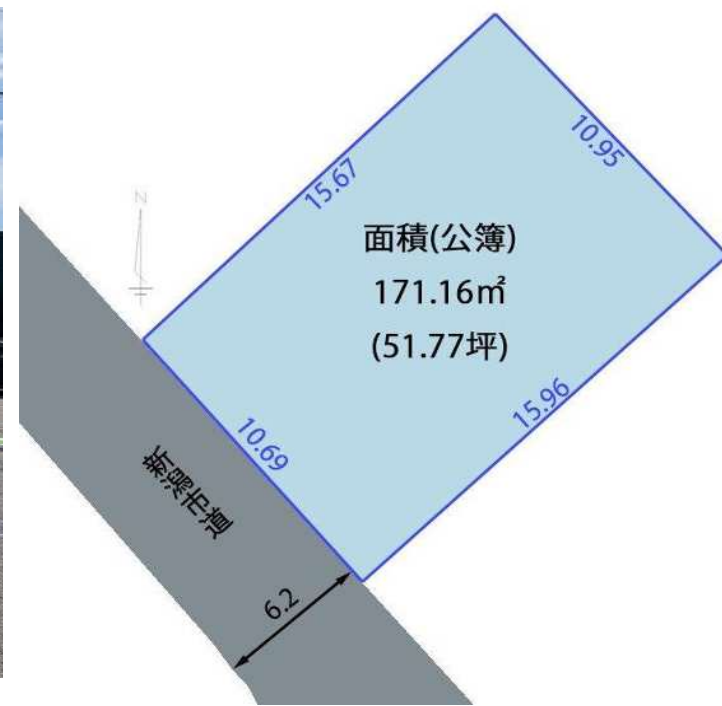
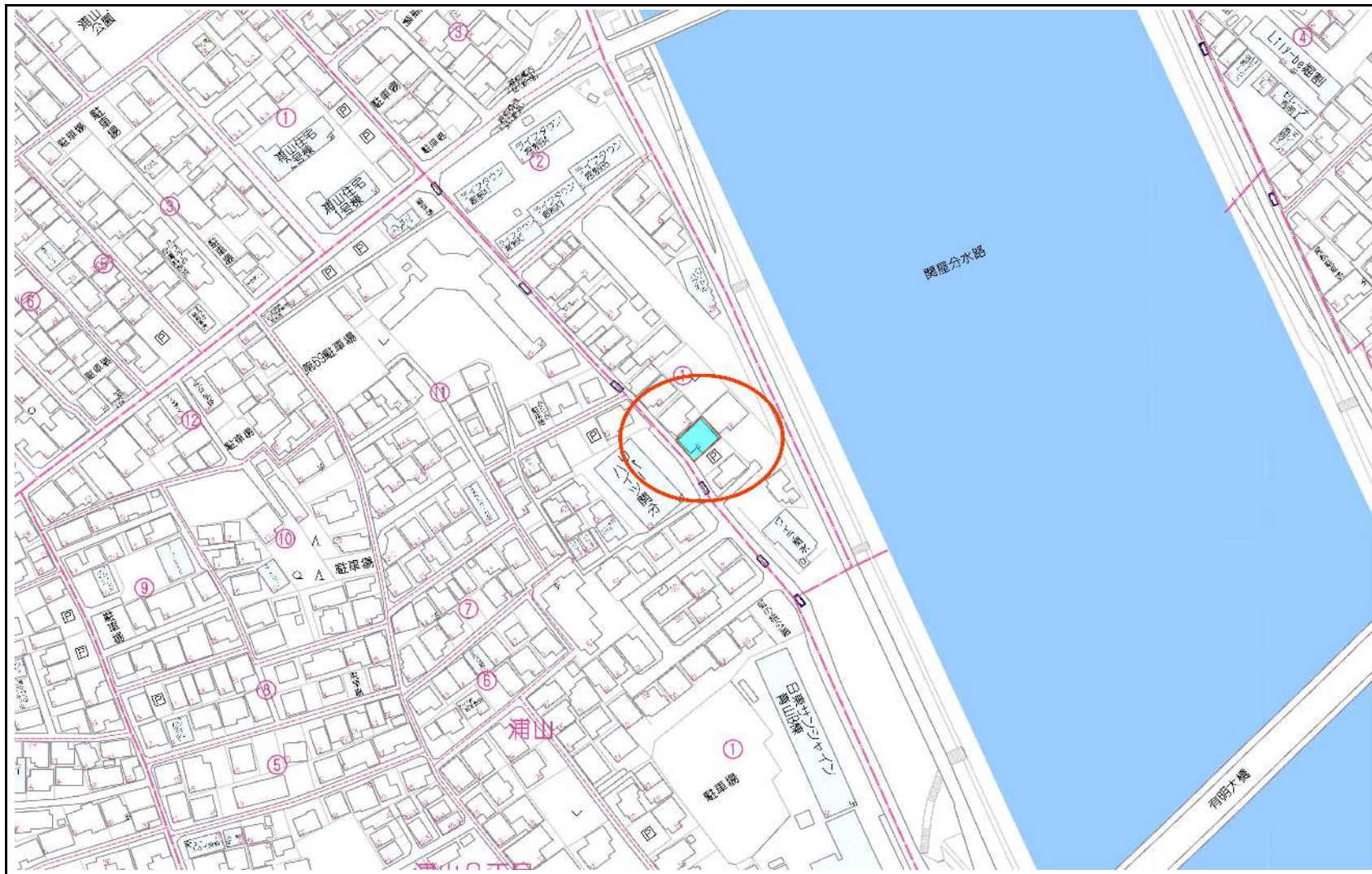


売地	西区関屋堀割町
専任媒介	

更新日: 2026/6/18

価格	10,900,000 円	
坪単価	210,546 円	
所在・地番	【所在地】新潟県新潟市西区関屋堀割1853番10 【住居表示】新潟県新潟市西区関屋堀割町1番8号	
地目	宅地	
地積	公簿宅地 171.16㎡ (51.77 坪)	実測宅地 ㎡ (0.00 坪)
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建蔽率 50%	容積率 100%
	津波災害警戒区域	未指定
	防火区域・その他 景観法/建築基準法第22条区域	
地形	間口 10.69m	奥行 15.67m
道路	幅員 南西約6.2m公道	
設備	水道	公営水道
	雑排水	下水道
学校区	小学校	青山小学校 徒歩約 21 分 約 1,650 m
	中学校	関屋中学校 徒歩約 14 分 約 1,120 m
交通	駅	JR越後線 「青山」駅 徒歩約 10 分
	バス停	新潟交通 「堀割橋西詰」バス停 徒歩約 3 分
備考	※解体更地渡し ※私立新潟第一中学校 徒歩約21分(約1,640m)	



※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。

あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社 日生不動産販売

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
お客様専用ダイヤル 0120-682-103

2026/6/18 担当: 水野

※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。