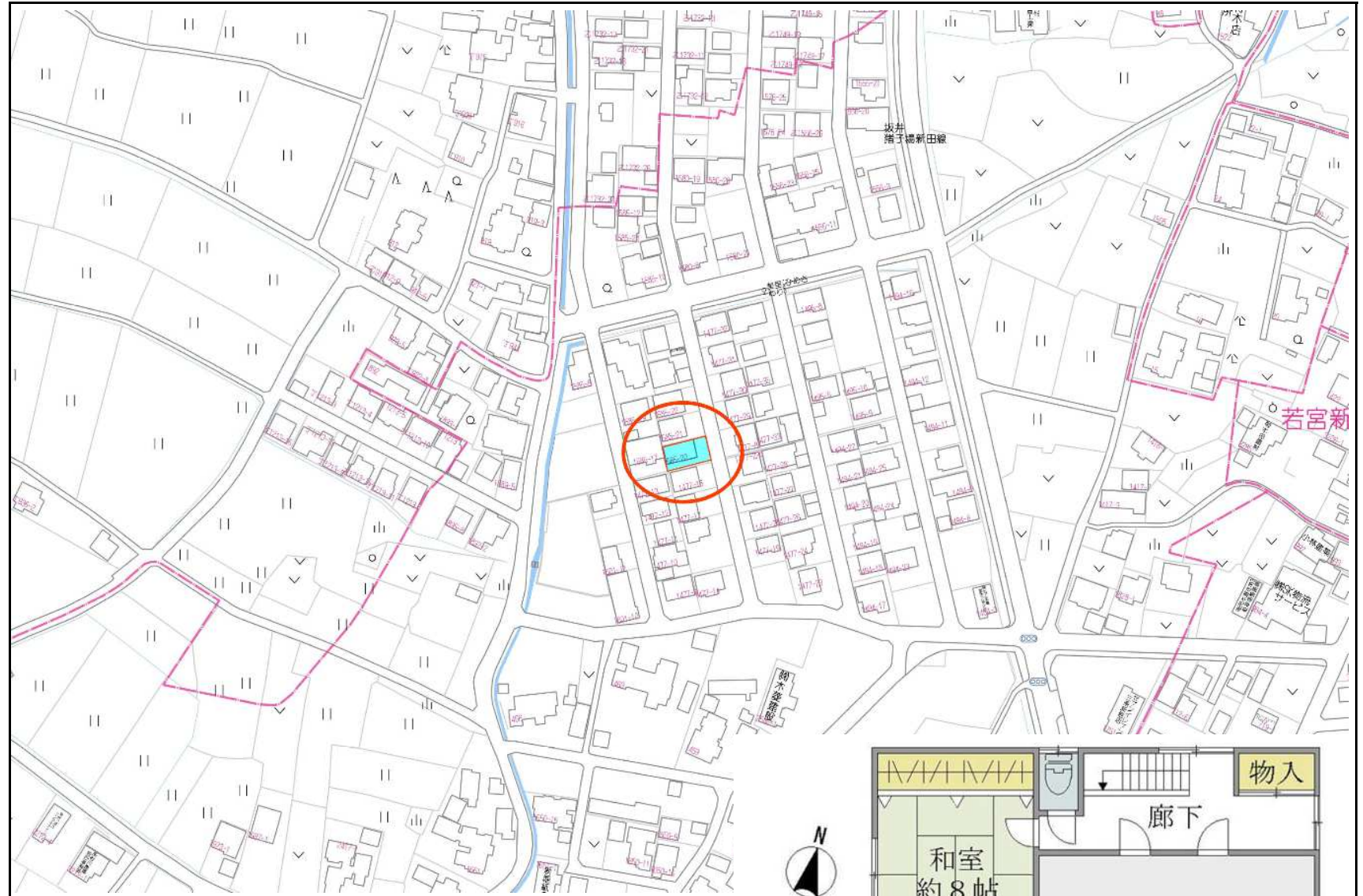


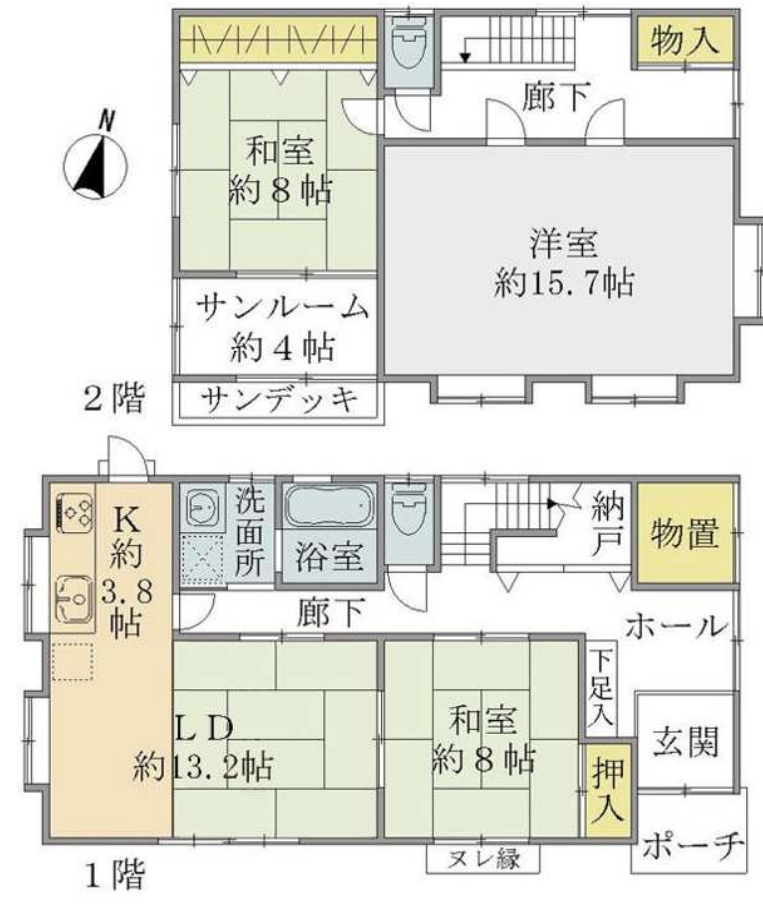
売家	<h1>三条市新堀</h1>
専任	

更新日: 2026/6/22

価格	14,800,000 円					
所在・地番	【所在地】	三条市新堀字村下1585番地20				
	【住居表示】	三条市新堀1585番20				
地目	宅地					
地積	宅地	212.92	m ²	(64.40 坪)		
	私道負担	0.00	m ²	(0.00 坪)		
床面積	1F	76.56	m ²	2F : 63.76 m ²		
	合計	140.32	m ²	(42.44 坪)		
構造	木造瓦葺2階建					
築年数	1999年(平成11年) 12月 8日					
法令上の制限	都市計画区域	非線引区域	用途地域	用途地域指定無し		
	建蔽率	70 %	容積率	200 %		
	津波災害警戒区域	未指定				
防火区域・その他						
道路	幅員	東約6m		種類	市道	
設備	水道	公営水道	ガス	都市ガス	電気	東北電力
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水		
学校区	小学校	栄中央	小学校	徒歩約 13 分	約 980 m	
	中学校	栄	中学校	徒歩約 9 分	約 700 m	
交通	バス停	ひめさゆり「美里」バス停	徒歩約 2 分	約 100 m		
備考	※3LDK+サンルーム ※駐車場 カーポート3台 ※現況渡し ※動産処分予定					



※物件資料と現況と異なる場合がありますが、その場合現況を優先致します



※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。

あしたへ、あなたへ。新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社 日生不動産販売

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103

2026/6/15 担当: 宮崎